Malmö stad

Datum
2026-11-02
Adress

Diarienummer
TN-2026-3199

Yttrande

Till
Stadskontoret
Registrera.stk@malo.se

Inbjudan till avgränsningssamråd enligt 6 kap miljöbalken om utbyggnad av Klagshamns avloppsreningsverk.
STK-2026-1452

Fastighets- och gatukontoret beslutar att lämna följande yttrande:

Yttrande

Fastighets- och gatukontoret har fått möjlighet att yttra sig i ett skriftligt avgränsningssamråd enligt 6 kapitlet miljöbalken om utbyggnad av Klagshamns avloppsreningsverk.

Förvaltningen har inget att erinra emot en utbyggnad av Klagshamns avloppsreningsverk men vill framföra följande synpunkter.

Förvaltningen ser positivt på en utbyggnad av Klagshamns avloppsreningsverk då det är viktigt för stadsutvecklingen i Malmö stad men även för att förbättra och modernisera reningsverket. Likaså är det positivt att man förbereder för en kvartärrening i samband med utbyggnaden.

För fastigheten Klagshamn 52:4 har VA SYD en tomträtt och förvaltningen bedömer att en utbyggnad ryms inom gällande ändamål för tomträtten. Förvaltningen vill informera om att tomträtten kommer att ses över för avgäldsreglering våren 2027.

VA SYD anger att man utreder möjligheten att utöka sin verksamhet till grannfastigheten 52:5. Det är mer komplicerat då den tomträtten inte är upplåten till VA SYD och ändamålet för upplåtelsen är användande för växthus eller därmed jämförlig verksamhet. Det är därför viktigt att VA SYD dels utreder möjlighet till ett eventuellt förvärv av den andra tomträtten, dels inleder en dialog med fastighets- och gatukontoret gällande möjlighet till ändring av ändamålet.

Till sist önskar förvaltningen att få möjlighet att yttra sig över tillståndsansökan med tillhörande MKB.

Anna Bernstad
Enhetschef

Intyg

På denna sida visas namnen på den eller de personer som har skrivit under dokumentet elektroniskt samt tidpunkten då underskriften gjordes. En elektronisk underskrift är juridiskt lika giltlig som en underskrift gjord med penna och papper. För mer information om elektroniska underskrifter hos Malmö stad, se www.malmo.se/e-underskrifter

E-underskrifter

Detta dokument är underskrivet med en eller flera elektroniska underskrifter från Malmö stads underskriftstjänst.

Malmö stad

Signerad av:
Anna Bernstad Saraiva Schott
2026-11-04 08:41:05